

Zahl: \_\_\_\_\_ 24

## Protokoll

über die öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, den 30. 12. 2019 um 19,00 Uhr im Gemeindegemeinschaftszimmer.

### Anwesende:

- |  |                             |    |
|--|-----------------------------|----|
| - Bgm. Hans Schweigkofler                              | - Vzbgm. Hannes Nothdurfter |    |
| - GV Dr. Lydia Sedlmayr                                | - GV Hansjörg Landmann      |    |
| - GR Klaus Ritter                                      | - GR Trabi Sabine           | -- |
| - GR Markus Bachler                                    | - GR Michael Lindner        |    |
| - GR Daxer Christian                                   | - GR Lukas Strobl           |    |
| - GR Bombek Andreas                                    | - GR Werner Hochfilzer      |    |
| - Benedikt Jungl (Ersatz-GR für GV Jöchel Reinhard )   |                             |    |
| - Theresia Fischer (Ersatz-GR für GR Hauser Wolfgang)  |                             |    |
| - Emmerich Dürregger (Ersatz-GR für GR Thaler Gerhard) |                             |    |
| - Richard Ziepl (Schriftführer)                        |                             |    |

### Entschuldigt:

- |                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| - GV Jöchel Reinhard     | - GR Hauser Wolfgang)     |
| - GR Ing. Thaler Gerhard | - Ersatz-GR Bombek Stefan |

### Außerdem anwesend:

- Keine Zuhörer

## **TAGESORDNUNG**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des GR-Sitzungsprotokolls vom 03. 12. 2019
3. Berichte des Bürgermeisters
4. Beschlussfassung über Anträge Ermäßigung Erschließungsbeiträge
5. Beratung und Beschlussfassung gem. § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 71 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von DI Erich Ortner ausgearbeiteten Entwurf mitsamt Legende über die Änderung der Flächenwidmung von derzeit „Freiland“ in künftig „Sonderfläche Hofstelle gem. § 44 TROG 2016“ im Bereich der Gp. 4131 (Teilfläche über ca. 1.876 m<sup>2</sup> gem. Vermessungsurkunde AVT-ZT-GmbH vom 11. 10. 2019) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen – Edenhauser Josef.

Weiters Beratung und Beschlussfassung gem. § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf abgegeben wird.

6. Anträge, Anfragen und Allfälliges

**Vertraulicher Teil:**

7. Personalangelegenheiten:

**Beginn der Sitzung:** **19,00 Uhr**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Bgm. Hans Schweigkofler begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.**

**Leistung des Amtsgelöbnisses gem. § 28 TGO 2001 in die Hand des Bürgermeisters:**  
Der Text des Amtsgelöbnisses gem. § 28 TGO 2001 i.d.g.F. wird von Ziepl vorgetragen und von Dürregger Emmerich wiederholt.

Der Ersatz-GR Dürregger Emmerich leistet in die Hand des Bgm. das Amtsgelöbnis wie folgt:

In Treue die Rechtsordnung der Republik Österreich zu befolgen, sein Amt uneigennützig und unparteiisch auszuführen und das Wohl der Gemeinde und ihrer Bewohner nach bestem Wissen und Können zu fördern.

2. Genehmigung des GR-Sitzungsprotokolls vom 03. 12. 2019

**Auf Antrag des Bgm. wird das Protokoll vom 03. 12. 2019 einstimmig genehmigt und unterfertigt.**

3. Berichte des Bürgermeisters

Es haben diverse Verbandssitzungen stattgefunden.

Im Pflegeheim St. Johann fehlt Personal. Daher sind nicht alle Betten voll belegt.

Im Pflegeheim Oberndorf ist derzeit die Personalsituation besser.

Höck Franz hat nach seiner Pensionierung im Krankenhaus das Pflegeheim bis jetzt noch weitergemacht.

Nun ist die Stelle eines Leiters ausgeschrieben.

Es soll eine eigene Struktur, losgelöst vom Krankenhaus, aufgebaut werden.

4. Beschlussfassung über Anträge Ermäßigung Erschließungsbeiträge

**Auf Antrag des Bgm. beschließt der GR einstimmig folgende Ermäßigungen von Erschließungsbeiträgen:**

Vorschreibung vom 06. 06. 2019 – Trixl Jakob	über	€	981,56
Für € 750,00 Sockelbetrag keine Ermäßigung			
Für € 231,56 60 % Ermäßigung	=	<u>Rückzahlung</u>	<u>€ 138,94</u>
Vorschreibung vom 14. 08. 2018 – Babic Romana und Franjo	über	€	5.723,92
Für € 750,00 Sockelbetrag keine Ermäßigung			
Für € 4.973,92 60 % Ermäßigung für den Anteil von 150 m <sup>2</sup> von gesamt 240,73 m <sup>2</sup> Wohnnutzfläche	=	<u>Rückzahlung</u>	<u>€ 1.859,56</u>

Vorschreibung vom 23. 07. 2018 – Schwarzbach Matthias und Cornelia	über €	4.399,11
Für € 750,00 Sockelbetrag keine Ermäßigung		
Für € 3.649,11 60 % Ermäßigung	= <u>Rückzahlung</u>	<u>€ 2.189,46</u>

Vorschreibung vom 08. 05. 2019 – Thomas Steffen und Kathrin	über €	5.061,67
Für € 750,00 Sockelbetrag keine Ermäßigung		
Für € 4.311,67 60 % Ermäßigung	= <u>Rückzahlung</u>	<u>€ 2.587,00</u>

Vorschreibung vom 29. 10. 2018 – Ziepl Alexandra und Holzer Lucas	über €	5.654,88
Für € 750,00 Sockelbetrag keine Ermäßigung		
Für € 4.904,88 60 % Ermäßigung für den Anteil von 150 m <sup>2</sup> von Gesamt 234,23 m <sup>2</sup> Wohnnutzfläche	= <u>Rückzahlung</u>	<u>€ 1.884,64</u>

Vorschreibung vom 13. 11. 2018 – Benjamin Kreiner und Alexandra Auer	über €	6.700,02
Für € 750,-- Sockelbetrag keine Ermäßigung		
Für € 5.950,02 30 % Ermäßigung	= <u>Rückzahlung</u>	<u>€ 1.785,01</u>

5. **Beratung und Beschlussfassung gem. § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 71 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, und § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, den von DI Erich Ortner ausgearbeiteten Entwurf mitsamt Legende über die Änderung der Flächenwidmung von derzeit „Freiland“ in künftig „Sonderfläche Hofstelle gem. § 44 TROG 2016“ im Bereich der Gp. 4131 (Teilfläche über ca. 1.876 m<sup>2</sup> gem. Vermessungsurkunde AVT-ZT-GmbH vom 11. 10. 2019) durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen – Edenhauser Josef.**

**Weiters Beratung und Beschlussfassung gem. § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes.**

**Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf abgegeben wird.**

Auf Antrag des Bgm. beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Oberndorf in Tirol in seiner Sitzung vom 30.12.2019 zu Tagesordnungspunkt 5.) gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF., einstimmig, den vom Planer DI Andreas Lotz und DI Dr. Erich Ortner ausgearbeiteten Entwurf vom 4.11.2019, mit der Planungsnummer 413-2019-00003, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberndorf in Tirol im Bereich der Gp. 4131 KG 82110 Oberndorf (Teilfläche über rund 1.876 m<sup>2</sup>) **durch 4 Wochen hindurch vom 03. 01. 2020 bis 03. 02. 2020** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Oberndorf in Tirol vor:

Umwidmung

Grundstück 4131 KG 82110 Oberndorf (Teilfläche von rund 1876 m<sup>2</sup>)

von Freiland § 41

in

Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

**Personen, die in der Gemeinde Oberndorf in Tirol ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Oberndorf in Tirol eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.**

**Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der einstimmige Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.**

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der unter <http://www.oberndorf-tirol.at> abgerufen werden.

**6. Anträge, Anfragen und Allfälliges**

**Keine Meldungen.**

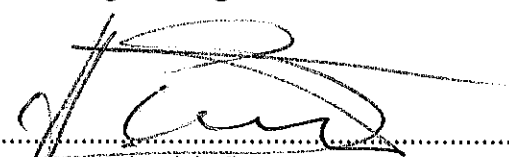
**Vertraulicher Teil:**

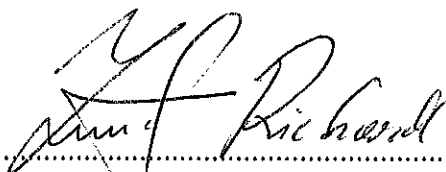
**7. Personalangelegenheiten:**

**Siehe separates vertrauliches Protokoll!**

**Ende der Sitzung: 19,45 Uhr**

Protokoll genehmigt am: .....

  
.....  
Bgm. Hans Schweigkofler

  
.....  
Schriftführer Richard Ziepl

.....